



TEGNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5.2

AREALFORMÅL (PBL §12-5)
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)

BKB Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800)
 Forretning (1150), Undervisning (1162), Kontor (1310) og
 Bevertning (1330)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRSTURKUR
 (PBL §12-5 nr.2)

SGT Gatetun (2014)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)

H570 Bevaring kulturmiljø (570)

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER
 (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

— — — — Illustrasjon av planens begrensnig
 (vist 1m utenfor juridisk plangrense)
 RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense)

———— Formålsgrense (RpFormålGrense)

- - - - - Regulert høyde (RpRegulertHøyde)

↔ Regulert avkjørsel (1242)

BH k+m,d Regulert byggehøyde (RpFormålGrense)

GH k+m,d Regulert gesimshøyde (RpFormålGrense)

%-BRA=@% Prosent bruksareal etter TEK 2017

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

f_ Felles arealformål

BASISKART

- - - - - Eiendomsgrense

□ Eksisterende bebyggelse

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89

Geodetisk høydegrunnlag: NN2000

Siste uttaksdato basiskart: 06.07.2021

Ekvidistans: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A3

0 25 50m



Endring etter forenklet behandling:

jf. plan- og bygningsloven (pbl) §12-14

(Kommunelogoen legges inn her
 etter planvedtak)

Bergenhus, gnr. 166 bnr. 1156

Hansagårdene

Nasjonal arealplan-ID 4601_11070102

PLANFORSLAG

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Nabovarsel / høring	Politisk vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert	Planendring kunngjort
dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	06.07.21	06.07.21	dd.mm.åå
Forslagsstiller: Hansagården Eiendom AS		Utarbeidet av: HOLON HOLON Bergen AS		Saksnummer: 202116533
				Siste revisjonsdato plankart: 06.07.21

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak:

Avdelingsleder